

MAIRIE DE CHATENOY 77167

COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

DU Mardi 22 Janvier 2013

20h15

1°) Approbation du PV de la séance du 19 décembre 2012

Le PV de la séance du 19 décembre 2012 est approuvé et signé par tous les membres présents.

2°) Projet Foncier

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal la possibilité d'acquérir une propriété bâtie sur la commune de CHATENOY. 1 rue Grande pour la somme de 120000 Euros plus les frais annexes à cette acquisition. Ce projet porte sur la partie bâtie. La commune recherche depuis plusieurs années, des bâtiments afin de dynamiser la commune et de créer une activité économique.

Ce projet est rendu possible compte tenu des éléments suivants:

- Une volonté municipale d'étudier toutes les possibilités qui permettrait de dynamiser la commune et d'être une source de revenu à moyen terme.
 - Un solde très positif des comptes de la commune.
- Une politique d'aide révisée en fonction du solde de la commune et du taux d'imposition des communes.
 - Un soutien des élus du territoire et des institutionnels du territoire.
- Une politique institutionnelle touristique favorable. (Conseil Régional, Conseil Général, Parc Naturel Du Gâtinais Français.

En outre ce projet permettra à la commune d'investir dans du patrimoine et de contrôler le devenir de ce site. Commune au RNU (Régime National d'Urbanisme), de ce fait sans contrôle sur le contenu d'un éventuel projet immobilier d'envergure.

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal décide de valider ce projet d'acquisition par la majorité des membres présents par 6 voix pour, une voix contre. Le Conseil Municipal charge Monsieur le Maire d'effectuer toutes les démarches nécessaires pour l'acquisition de ce bien.

Questions diverses

Des automobiles contournent les aménagements routiers (cotés cimetièrre). Une réflexion sera menée pour « contrer » ce comportement. Bac à fleur ou autres.

Il a été constaté une vitesse excessive rue grande par deux véhicules identifiés. La gendarmerie sera prévenue pour action.

Il a été constaté une dégradation du parking du cimetière par le stationnement de camions pour le transport des betteraves. Un courrier sera envoyé à la sucrerie de Souppes sur Loing.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h30

Sous la présidence de Denis Celadon, Maire

Etaient présents :

Mmes Evelyne Beauvais, Picot Laurence, Pannese Magalie, Tellier Murielle
Mrs MONSALLIE Richard – MORVAN Eric

Absent

Mr MOREIRA DA COSTA Victor

Secrétaire de Séance :

Mr Eric Morvan

Châtenoy, le 27 janvier 2013
Le Maire,
Denis CELADON